MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ Z.O.O. sa sjedištem u Sloveniji, Ptuj, Ormoška cesta 29, OIB: 62494810820, zastupana po direktoru Janku Petroviču, kao vjerovnik (nadalje u tekstu: Vjerovnik)……

i.....

MLJEKAR d.o.o. sa sjedištem u Hrvatskoj, Lemeš (Grad Križevci), Lemeš 6, OIB: 25733451616, zastupano po direktoru Ivici Jaiću, OIB: 91645936170 kao glavni dužnik (nadalje u tekstu: Glavni dužnik) .....

i .....

TRAJNO MLIJEKO d.o.o. sa sjedištem u Gradečkom Pavlovcu, Industrijska cesta 182/A, OIB: 10753474657, zastupano po direktoru Ivici Jaiću OIB: 91645936170 kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik), ...

nadalje zajedno u tekstu Ugovorne strane .....

sklapaju u Zagrebu, dana 02. veljače 2021. (slovima: drugi veljače dvije tisuće dvadeset prve) godine sljedeći……

SPORAZUM
o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama
radi osiguranja novčanog potraživanja

Članak 1. .....

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Glavni dužnik ima prema Vjerovniku dugovanje u iznosu od 530.215,82 EUR (petsto trideset tisuća dvjesto petnaest eura i osamdeset dva centa), uvećano za zakonske zatezne kamate po stopi koju Europska središnja banka primjenjuje na glavne operacije refinanciranja izvršene prije prvog kalendarskog dana dotičnog šestomjesečnog razdoblja, povećana za 8 postotnih poena, sukladno članku 2. Zakona o predpisani obrestni meri zamudnih obresti Republike Slovenije, a koje kamate teku kako slijedi:.....

- na iznos od 4.030,62 EUR (četiri tisuće trideset eura i šezdeset dva centa) od dana 15.9.2020. (petnaestog rujna dvije tisuće dvadesete godine) godine do isplate, ...
- na iznos od 4.674,11 EUR (četiri tisuće šesto sedamdeset četiri eura i jedanaest centi) od dana 15.10.2020. (petnaestog listopada dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 3.701,41 EUR (tri tisuće sedamsto jedan euro i četrdeset jedan cent) od dana 15.11.2020. (petnaestog studenog dvije tisuće dvadesete) godine do isplate
- na iznos od 37.284,92 EUR (trideset sedam tisuća dvjesto osamdeset četiri eura i devedeset dva centa) od dana 11.12.2020. (jedanaestog prosinca dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 129.017,46 EUR (sto dvadeset devet tisuća sedamnaest eura i četrdeset šest centi) od dana 15.8.2020. (petnaestog kolovoza dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 114.200,90 EUR (sto četrnaest tisuća dvjesto eura i devedeset centi) od dana 15.9.2020. (petnaestog rujna dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...

- na iznos od 132.433,06 EUR (sto trideset dvije tisuće četiristo trideset tri eura i šest centi) od dana 15.10.2020. (petnaestog listopada dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 104.873,34 EUR (sto četiri tisuće osamsto sedamdeset tri eura i trideset četiri centa) od dana 15.11.2020. (petnaestog studenog dvije tisuće dvadesete) godine do isplate .....
.....
temeljem Pogodbe o odkupu mleka sklopljenoj između Vjerovnika i Glavnog dužnika dana 1.5.2020. (prvog svibnja dvije tisuće dvadesete) godine, a za povrat kojeg jamči Dužnik kao Jamac platac. .....
.....
.....

1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Glavni dužnik temeljem Ugovora o nagodi o otplati dugovanja sklopljenog dana 02.02. 2021.godine(drugi veljače dvijetisućedvadesetprve godine) između svih ovdje ugovornih strana, obvezao, a za što je jamčio Dužnik cjelokupnom svojom imovinom, glavnicu dugovanja iz članka 1.1. ovog Sporazuma podmiriti Vjerovniku u 8 (osam) jednakih polugodišnjih obroka, i to svaki polugodišnji obrok u iznosu od 66.276,96 EUR (šezdeset šest tisuća dvjesto sedamdeset šest šest eura i devedeset šest centi) osim zadnjeg, na ime otplate iznosa glavnice. Glavni dužnik je dužan polugodišnje obroke platiti najkasnije 30.6. (trideseto lipnja) tekuće godine za prvu polovicu godine odnosno najkasnije do 31.12. (trideset prvog prosinca) za drugu polovicu godine, s time da prvi obrok dospijeva 30.6.2021. (tridesetog lipnja dvije tisuće dvadeset prve) godine, a posljednji obrok dospijeva 31.12.2024. (trideset prvog prosinca dvije tisuće dvadeset četvrte) godine, sve uvećano za ugovorene redovne kamate na iznos glavnice dugovanja od 530.215,82 EUR (petsto trideset tisuća dvjesto petnaest eura i osamdeset dva centa) po godišnjoj stopi od 4% (četiri posto), koje teku od dana 02.02.2021.godine (drugi veljače dvijetisućedvadesetprve godine) godine do 31.12.2024. (trideset prvog prosinca dvije tisuće dvadeset četvrte) godine. Navedene ugovorne redovite kamate će se na navedene polugodišnje obroke otplate obračunavati i isplaćivati zajedno s polugodišnjim iznosima obroka, dakle zajedno s plaćanjem pojedinog dospjelog obroka, kako je gore određeno. .....
.....

1.3. Povrh dugovanja iz članka 1.1. ovog Ugovora, Glavni dužnik je obvezan dospjele, a neplaćene zakonske zatezne kamate na dan sklapanja ovog Sporazuma u iznosu od 15.268.44 EUR (petnaesttisuća dvjestošezdesetosam eura i četrdesetčetiri eurocenta) platiti Vjerovniku najkasnije dana 31.12.2021.godine (tridesetprvi prosinca dvijetiusćedvadesetprve godine), a nastale troškove postupaka koji na dan potpisa ovog Sporazuma iznose 76.625,00 kuna (sedamdesetšest tisuća šestodvadesetpet kuna) najkasnije dana 31.12.2021.godine (tridesetprvi prosinca dvijetisućedvadesetprve) godine. .....
.....
.....
Članak 2. .....
.....
2.1. Dužnik u korist Vjerovnika zasniva založno pravo na sljedećim nekretninama u svom vlasništvu (glavni uložak), i to: ....
- k.č.br. 2306/1 površine 1 jutro i 343 čhv, od čega poslovna zgrada površine 127 čhv i gospodarsko dvorište površine 1 jutro 216 čhv, upisano u zk.ul.br. 4296 k.o. Gradec (Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec); .....
- k.č.br. 2306/14, kanal površine 1357 čhv, upisano u zk.ul.br. 4296 k.o. Gradec (Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec) ukupne površine 1 jutro 1700čhv
.....
.....

a radi osiguranja potraživanja Vjerovnika prema Glavnom dužniku iz članka 1.1. i 1.3. ovog Sporazuma, te dozvoljava da u slučaju da Glavni dužnik o dospijeću svakog pojedinog obroka tražbine iz članka 1.2. odnosno 1.3. ovog Sporazuma istu ne podmiri, Vjerovnik svoje potraživanje iz članka 1.1. i 1.3. ovog Sporazuma može namiriti iz vrijednosti predmetnih nekretnina, ali i iz cjelokupne imovine Dužnika. .....
.....
.....

2.2. Glavni dužnik i Dužnik potpisom ovog Sporazuma jamče da se na dan sklapanja ovog Sporazuma ne nalaze u blokadi, da nisu prezaduženi i insolventni te da su u cijelosti slobodni i ovlašteni sklopiti ovaj Sporazum sa svim pravima i obvezama koje iz njega proizlaze. .....
.....

2.3. Glavni dužnik i Dužnik ovime dozvoljavaju Vjerovniku da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja Založnog dužnika ili Glavnog dužnika odmah po sklapanju ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, na nekretninama iz članka 2.1. ovog Sporazuma, uknjiži založno pravo radi osiguranja potraživanja Vjerovnika iz članka 1.2. i 1.3. ovog Sporazuma u iznosu od 530.215,82 EUR (petsto trideset tisuća dvjesto petnaest eura i osamdeset dva centa), uvećano za zakonske zatezne kamate po stopi koju Europska središnja banka primjenjuje na glavne operacije refinanciranja izvršene prije prvog kalendarskog dana dotičnog šestomjesečnog razdoblja, povećana za 8 postotnih poena, sukladno članku 2. Zakona o predpisani obrestni meri zamudnih obresti Republike Slovenije, a koje kamate teku kako slijedi: .....
.....

- na iznos od 4.030,62 EUR (četiri tisuće trideset eura i šezdeset dva centa) od dana 15.9.2020. (petnaestog rujna dvije tisuće dvadesete godine) godine do isplate, ...
- na iznos od 4.674,11 EUR (četiri tisuće šesto sedamdeset četiri eura i jedanaest centi) od dana 15.10.2020. (petnaestog listopada dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 3.701,41 EUR (tri tisuće sedamsto jedan euro i četrdeset jedan cent) od dana 15.11.2020. (petnaestog studenog dvije tisuće dvadesete) godine do isplate
- na iznos od 37.284,92 EUR (trideset sedam tisuća dvjesto osamdeset četiri eura i devedeset dva centa) od dana 11.12.2020. (jedanaestog prosinca dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 129.017,46 EUR (sto dvadeset devet tisuća sedamnaest eura i četrdeset šest centi) od dana 15.8.2020. (petnaestog kolovoza dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 114.200,90 EUR (sto četrnaest tisuća dvjesto eura i devedeset centi) od dana 15.9.2020. (petnaestog rujna dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 132.433,06 EUR (sto trideset dvije tisuće četiristo trideset tri eura i šest centi) od dana 15.10.2020. (petnaestog listopada dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 104.873,34 EUR (sto četiri tisuće osamsto sedamdeset tri eura i trideset četiri centa) od dana 15.11.2020. (petnaestog studenog dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...

uvećano za zakonske zatezne kamate i troškove iz članka 1.3. ovog Sporazuma te ostalih eventualnih zakonskih zateznih kamata i troškova. .....
.....

2.4. Vjerovnik je upoznat da je na dan sklapanja ovog Sporazuma na nekretninama iz članka 2.1. ovog Sporazuma upisano založno pravo prvog reda u korist Croatia banka d.d. pod poslovnim brojem Z-10140/2019 u iznosu od 171.500,00 EUR (sto sedamdeset jedna tisuća petsto eura), a Glavni dužnik i Založni dužnik izjavljuju da je ukupno stanje dugovanja Glavnog dužnika prema Croatia banci d.d. na dan sklapanja ovog Sporazuma 912.175,57 kuna (devetstodvanaest tisuća stosedamdesetpet kuna i pedesetsedam lipa).....

.....
.....
Članak 3. .....
.....
3.1. Glavni dužnik u korist Vjerovnika zasniva založno pravo na sljedećim pokretninama u svom vlasništvu, i to: .....
.....
- linija za punjenje i pakiranje mlijeka, proizvođača TETRA PAK (oznaka linije je tba 8) proizvedene 1992. g. u dijelu punilice, a 1995. g. čepilica i pakiralica, smještene u proizvodnom pogonu na lokaciji Gradečki Pavlovec 182 a, 10345 Gradec, Republika Hrvatska; .....
- proizvodna linija za sterilizaciju i homogenizaciju trajnog mlijeka, serijski broj proizvodnje: n00419100; marka: Stork ST; Model: 6,5C UHTSYSTEM, proizvedena 2013. godine, koja se nalazi na lokaciji Gradečki Pavlovec 182 a, 10345 Gradec, Republika Hrvatska, ...
a radi osiguranja potraživanja Vjerovnika prema Glavnom dužniku iz članka 1.1. i 1.3. ovog Sporazuma, te dozvoljava da u slučaju da Glavni dužnik o dospijeću svakog pojedinog obroka tražbine iz članka 1.2. odnosno 1.3. ovog Sporazuma istu ne podmiri, Vjerovnik svoje potraživanje iz članka 1.1. i 1.3. ovog Sporazuma može namiriti iz vrijednosti predmetnih nekretnina. .....
.....
3.2. Glavni dužnik i Dužnik ovime dozvoljavaju Vjerovniku da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja Dužnika ili Glavnog dužnika odmah po sklapanju ovog Sporazuma u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja Financijske agencije na pokretninama iz članka 3.1. ovog Sporazuma uknjiži založno pravo radi osiguranja potraživanja Vjerovnika iz članka 1.1. ovog Sporazuma u iznosu od 530.215,82 EUR (petsto trideset tisuća dvjesto petnaest eura i osamdeset dva centa), uvećano za zakonske zatezne kamate po stopi koju Europska središnja banka primjenjuje na glavne operacije refinanciranja izvršene prije prvog kalendarskog dana dotičnog šestomjesečnog razdoblja, povećana za 8 postotnih poena, sukladno članku 2. Zakona o predpisani obrestni meri zamudnih obresti Republike Slovenije, a koje kamate teku kako slijedi:
.....
- na iznos od 4.030,62 EUR (četiri tisuće trideset eura i šezdeset dva centa) od dana 15.9.2020. (petnaestog rujna dvije tisuće dvadesete godine) godine do isplate, ...
- na iznos od 4.674,11 EUR (četiri tisuće šesto sedamdeset četiri eura i jedanaest centi) od dana 15.10.2020. (petnaestog listopada dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 3.701,41 EUR (tri tisuće sedamsto jedan euro i četrdeset jedan cent) od dana 15.11.2020. (petnaestog studenog dvije tisuće dvadesete) godine do isplate
- na iznos od 37.284,92 EUR (trideset sedam tisuća dvjesto osamdeset četiri eura i devedeset dva centa) od dana 11.12.2020. (jedanaestog prosinca dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 129.017,46 EUR (sto dvadeset devet tisuća sedamnaest eura i četrdeset šest centi) od dana 15.8.2020. (petnaestog kolovoza dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 114.200,90 EUR (sto četrnaest tisuća dvjesto eura i devedeset centi) od dana 15.9.2020. (petnaestog rujna dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 132.433,06 EUR (sto trideset dvije tisuće četiristo trideset tri eura i šest centi) od dana 15.10.2020. (petnaestog listopada dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
- na iznos od 104.873,34 EUR (sto četiri tisuće osamsto sedamdeset tri eura i trideset četiri centa) od dana 15.11.2020. (petnaestog studenog dvije tisuće dvadesete) godine do isplate, ...
uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate i troškove. Glavni dužnik ovime daje svoj izričiti pristanak te ovlašćuje Vjerovnika da podnese primjerak ovog Sporazuma

Financijskoj agenciji radi upisa zaloga pokretnina iz članka 3.1. ovog Sporazuma u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja na pokretninama i pravima sukladno odredbama Zakona o Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima.....

3.3. Glavni dužnik i Dužnik se ovime izričito i neopozivo obvezuju izdati, potpisati i dostaviti bilo koji daljnji dokument koji bi, osim ovog Sporazuma, mogao biti potreban prema Ovršnom zakonu u svrhu zasnivanja valjanog i ovršivog zaloga na pokretninama iz članka 3.1. ovog Sporazuma prema ovome Sporazumu. Glavni dužnik ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Vjerovnika da javnom bilježniku da nalog za poduzimanje svih radnji i izdavanje svih dokumenata potrebnih za valjano zasnivanje založnog prava u skladu sa ovim Sporazumom. .....

3.4. Glavni dužnik izjavljuje i jamči da je odnosno da će biti isključivi, neopterećeni i zakoniti vlasnik pokretnina iz članka 3.1. ovog Sporazuma, te da te pokretnine nisu i neće biti opterećeni nikakvim pravima trećih osoba niti se s njima u svezi vodi ikakav spor ili parnični postupak od strane trećih osoba, osim založnih prava upisanih kod Financijske agencije u ulošku broj 221-323/20 i u ulošku broj 4008-301/19. .....

3.5. Sve dok je ovaj Sporazum na snazi, Glavni dužnik u pogledu pokretnina iz članka 3.1. ovog Sporazuma: .....

a) neće dalje ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti založene pokretnine bez prethodne pisane suglasnosti Vjerovnika; .....

b) suzdržati će se od svih drugih radnji koje bi mogle ugroziti ili onemogućiti valjanost, zakonitost ili ovršnost prava Vjerovnika na založenim pokretninama te će poduzeti sve moguće razumne mjere kako bi osigurao valjanost, zakonitost i ovršnost prava Vjerovnika na založenim pokretninama. .....

Članak 4. .....

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Sporazum ima snagu ovršne isprave. .....

4.2. Glavni dužnik i Dužnik su suglasni da Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Sporazuma radi naplate potraživanja iz članka 1.1. i 1.3. ovog Sporazuma koje ima prema Glavnom dužniku, u slučaju da Glavni dužnik o dospijeću svakog pojedinog obroka tražbine iz članka 1.2. odnosno 1.3. ovog Sporazuma istu ne podmiri, provesti neposrednu prisilnu ovrhu prodajom nekretnina iz članka 2.1. ovog Sporazuma i pokretnina iz članka 3.1. ovog Sporazuma i namirenjem iz njihove vrijednosti, nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu (klauzulu) ovršnosti. .....

4.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ako Glavni dužnik propusti uplatiti ili zakasni s plaćanjem bilo kojeg ugovorenog obroka iz članka 1.2. odnosno 1.3. ovog Sporazuma, Vjerovnik ima pravo od javnog bilježnika koji solemnizira ovaj Sporazum zatražiti izdavanje potvrde (klauzule) ovršnosti na ovaj Sporazum. .....

4.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se smatrati da je Glavni dužnik propustio platiti bilo koji od ugovorenih obroka plaćanja iz članka 1.2. odnosno 1.3. ovog Sporazuma ako Vjerovnik dostavi javnom bilježniku koji solemnizira ovaj Sporazum izjavu iz članka 4.5. ovog Sporazuma. .....

4.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će Vjerovnik, nakon što protekne bilo koji rok za plaćanje pojedinog ugovorenog roka plaćanja iz članka 1.2. odnosno 1.3. ovog Sporazuma, a Glavni dužnik u tom ugovorenom roku ne ispuni svoju obvezu plaćanja ugovorenog obroka iz članka 1.2. odnosno 1.3. ovog Sporazuma prema Vjerovniku u

cijelosti, pristupiti javnom bilježniku koji solemnizira ovaj Sporazum i dati izjavu da Glavni dužnik do tog dana nije ispunio svoju obvezu. Ugovorne strane su suglasne da temeljem takve izjave Vjerovnika javni bilježnik može na ovaj Sporazum staviti potvrdu (klauzulu) ovršnosti.

Članak 5.

5.1. Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Sporazuma, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, Ugovorne stranke će riješiti sporazumno. Ako sporazumno rješenje ne bi bilo moguće, Ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema mjestu gdje se nalaze nekretnine iz članka 2.1. ovog Sporazuma.

5.2. Na ovaj Sporazum se primjenjuje pravo Republike Hrvatske, osim u dijelu obračuna zakonskih zateznih kamata, kada se primjenjuje pravo Republike Slovenije kako je u pojedinim člancima izričito određeno.

Članak 6.

6.1. Troškove solemnizacije ovog Sporazuma snosi Glavni dužnik.

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Sporazum sklopljen suglasnim očitovanjem njihovih volja, te se odriču prava pobijanja istog iz razloga nesklada volje i očitovanja ili nerazmjera vrijednosti uzajamnih činidaba.

7.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Sporazum ima smatrati sklopljenim kada isti potpiše Vjerovnik, Dužnik i Glavni dužnik te kada ovaj Sporazum solemnizira javni bilježnik.

7.3. Glavni dužnik i Dužnik nemaju pravo ustupiti ili prenijeti sva ili bilo koje od svojih prava, pogodnosti ili obveza iz ovog Sporazuma bez prethodne pismene suglasnosti Vjerovnika.

7.4. Ako bi bilo koja odredba ovog Sporazuma bila ništetna ili pobojna ili neprovediva u bilo kojem pogledu, tada, u mjeri u kojoj je to važećim propisima dopušteno, takva ništetna ili neprovediva odredba neće utjecati na valjanost ostalih odredbi ovog Sporazuma.

7.5. Na mjesto ništetne ili pobojne ili neprovedive odredbe ovog Sporazuma u svrhu uklanjanja nedostataka stupit će valjana odnosno provediva zamjenska odredba koja odgovara volji Ugovornih strana i koja proizlazi iz ovog Sporazuma, a koja će gospodarskoj svrsi ništetne ili pobojne ili neprovedive odredbe i cijelog ovog Sporazuma biti što bliža.

Članak 8. .....
.....
8.1. Ovaj je Sporazum sastavljen u 7 (sedam) primjerka, od kojih 4 (četiri) zadržava Vjerovnik, po 1 (jedan) zadržava Dužnik, Glavni dužnik te javni bilježnik koji solemnizira ovaj Sporazum. .....
.....
.....
Vjerovnik: .....
..... MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ z.o.o. .....
Ormoška cesta 29, 2250 Ptuj
.....
_____ .....
MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ Z.O.O.
zastupana po direktoru Janku Petroviču
.....
.....
.....
Glavni dužnik:

_____
MLJEKAR d.o.o.
zastupano po direktoru Ivici Jaiću
.....
..... MLJEKAR d.o.o. .....
Dužnik:

_____
TRAJNO MLIJEKO d.o.o.
zastupano po direktoru Ivici Jaiću .....
.....
..... TRAJNO .....
..... MLIJEKO d.o.o. .....

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Tihana Sudar
Zagreb, Frankopanska 2A

Poslovni broj: OV-1150/2021

Ja, javni bilježnik **Tihana Sudar**, Zagreb, Frankopanska 2A, potvrđujem da su stranke:

MLJEKAR d.o.o., MBS 070150039, OIB 25733451616, Lemeš, Lemeš 6, zastupano po direktoru **IVICA JAIĆ, OIB 91645936170, ZAGREB, GRAD ZAGREB, JARNOVIĆEVA ULICA 17 C**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112929696 PU Zagrebačka , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, **kao Glavni dužnik,**

TRAJNO MLIJEKO d.o.o., MBS 081343149, OIB 10753474657, GRADEČKI PAVLOVEC, Industrijska cesta 182/A, zastupano po direktoru **IVICA JAIĆ, OIB 91645936170, ZAGREB, GRAD ZAGREB, JARNOVIĆEVA ULICA 17 C**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112929696 PU Zagrebačka , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, **kao Založni dužnik** .

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčanog potraživanja, U Zagrebu, dana 02.02.2021. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Prilog ovom Sporazumu čini: Izvadci iz sudskog registra, Izvadak iz zemljišne knjige, Obresti št., Odluka.

Ovaj Sporazum je solemniziran u 7 (sedam) primjerka od kojih jedan ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 3.325,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 831,25 kn.

Zagreb, 02.02.2021.

Javni bilježnik
Tihana Sudar

REPUBLIKA HRVATSKA
Sudski registar

Izvadci isprava i izvadci
Izvadci isprava
Aktualni izvadak
Elektronički aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Elektronički povijesni izvadak

Podaci
Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
EUID
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Adresa elektroničke pošte
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Financijska izvješća

Najnovije objave
8. Provedba upisa od 29.07.2020
Objavljeno dana 30.07.2020
Provedba upisa adresa elektroničke pošte
7. Bj-TI-20/1367-2 od 29.07.2020
Objavljeno dana 30.07.2020
Rješenje upis adrese elektroničke pošte
6. Provedba upisa od 11.12.2018
Objavljeno dana 12.12.2018
Provedba upisa dodjela prokure
5. Bj-TI-18/4918-2 od 11.12.2018
Objavljeno dana 12.12.2018
Rješenje o dodjeli prokure
4. Provedba upisa od 22.05.2018
Objavljeno dana 22.05.2018
Provedba upisa promjena člana društva
3. Bj-TI-18/2133-2 od 22.05.2018
Objavljeno dana 22.05.2018
Rješenje o promjeni člana društva
2. Provedba upisa od 13.04.2017
Objavljeno dana 13.04.2017
Provedba upisa osnivanje društva s ograničenom odgovornošću
1. Bj-TI-17/1696-2 od 13.04.2017
Objavljeno dana 13.04.2017
Rješenje o upisu osnivanja d. o.

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud
Trgovački sud u Bjelovaru

MBS
070150039

OIB
25733451616

EUID
HRSR.070150039

Status
Bez postupka

Tvrtka
MLJEKAR d.o.o. za proizvodnju i preradu
MLJEKAR d.o.o.

Sjedište/adresa
Lemeš (Grad Križevci)
Lemeš 6

Adresa elektroničke pošte
ivana.jaic-krizanac@mljekar.hr

Temeljni kapital
20.000,00 kuna

Pravni oblik
društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja
* proizvodnja mliječnih proizvoda i prerada mlijeka
* proizvodnja sladoleda
* kupnja i prodaja robe
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* zastupanje stranih tvrtki
* projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
* nadzor nad građenjem
* uzgoj usjeva, vrtnoga i ukrasnoga bilja
* uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
* skladištenje robe
* poljoprivredna djelatnost
* ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
* integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
* poslovanje nekretninama
* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
* turističke usluge u nautičkom turizmu
* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
* računalne djelatnosti
* usluge informacijskog društva
* popravak i održavanje strojeva
* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
* promidžba (reklama i propaganda)
* organiziranje kreativnih radionica, seminara, tečajeva, kongresa, audicija i ostalih promotivnih aktivnosti
* javni cestovni prijevoz osoba i tereta u domaćem i međunarodnom prometu

Osnivači/članovi društva
Ivan Jaić, OIB: 03708767428 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Sibeliusova ulica 6
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje
Ivica Jaić, OIB: 91645936170 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Jarnovićeva ulica 17 C

- direktor
  - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Ivana Jaić Križanac, OIB: 36015173605 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Jarnovićeva 17C
- prokurist
  - pojedinačna prokura od 29.11.2018.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 14.12.2016.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
07.04.2020	2019	01.01.2019 - 31.12.2019	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

Zbirka isprava i izvadci
Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Dijelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Dijelomični povijesni izvadak
Događaj
Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
EUID
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Adresa elektroničke pošte
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Financijska izvješća
Najnovije objave
8. Provedba upisa od 29.07.2020
Objavljeno dana 30.07.2020
Provedba upisa adresa elektroničke pošte
7. Bj Tt-20/1367-2 od 29.07.2020
Objavljeno dana 30.07.2020
Rješenje upis adrese elektroničke pošte
6. Provedba upisa od 11.12.2018
Objavljeno dana 12.12.2018
Provedba upisa dodjela prokure
5. Vž Tt-18/4918-2 od 11.12.2018
Objavljeno dana 12.12.2018
Rješenje Rješenje o dodjeli prokure
4. Provedba upisa od 21.05.2018
Objavljeno dana 22.05.2018
Provedba upisa promjena člana društva
3. Vž Tt-18/2133-2 od 21.05.2018
Objavljeno dana 22.05.2018
Rješenje Upis promjene člana društva
2. Provedba upisa od 12.04.2017
Objavljeno dana 13.04.2017
Provedba upisa osnivanje društva s ograničenom odgovornošću
1. Vž Tt-17/1696-2 od 12.04.2017
Objavljeno dana 13.04.2017
Rješenje Rješenje o upisu osnivanja d. o. o.

REPUBLIKA HRVATSKA
Sudski registar

Službena isprava i izvadci
Službena isprava
Aktivni izvadak
Sudski/arhivski aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Sudski/arhivski povijesni izvadak

Podaci
Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
EUID
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Adresa elektroničke pošte
Temeljni kapital
Pravni oblik
Pretežita djelatnost
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Evidencijske djelatnosti

Registrirane objave
Prijava upisa od
Rješenje/ odluka: 04.12.2020
Prijava upisa osnivanja društva s ograničenom odgovornošću
Izv. TI-20/47301-2 od
Rješenje/ odluka: 04.12.2020
Rješenje/ Odluka o upisu osnivanja d. o.

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud
Trgovački sud u Zagrebu

MBS
081343149

OIB
10753474657

EUID
HRSR.081343149

Status
Bez postupka

Tvrtka
TRAJNO MLIJEKO društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i preradu
TRAJNO MLIJEKO d.o.o.

Sjedište/adresa
Gradečki Pavlovec (Općina Gradec)
Industrijska cesta 182A

Adresa elektroničke pošte
ivana.jaic-krizanac@mljekar.hr

Temeljni kapital
20.000,00 kuna

Pravni oblik
društvo s ograničenom odgovornošću

Pretežita djelatnost
10.51 Djelatnosti mljekara i proizvođača sira

Osnivači/članovi društva
MLJEKAR d.o.o. za proizvodnju i preradu, pod MBS: 070150039, upisan kod: Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 25733451616 (Prikaži vezane subjekte)
Lemeš, Lemeš 6
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje
Ivica Jaić, OIB: 91645936170 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Jarnovićeva ulica 17C
- direktor
- zastupa samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi
Osnivački akt:
Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 01.12.2020. godine.

Evidencijske djelatnosti
* djelatnost mljekara i proizvođača sira
* proizvodnja sladoleda
* kupnja i prodaja robe
* pružanje usluga u trgovini
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* zastupanje inozemnih tvrtki
* skladištenje robe
* proizvodnja sjemena
* dorada sjemena
* pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
* stavljanje na tržište sjemena
* proizvodnja sadnog materijala
* pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
* stavljanje na tržište sadnog materijala
* uvoz sadnog materijala
* proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja

* trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
* poljoprivredna djelatnost
* ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
* integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
* poslovanje nekretninama
* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
* turističke usluge u nautičkom turizmu
* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
* usluge turističkog ronjenja
* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
* računalne i srodne djelatnosti;
* usluge informacijskog društva
* popravak i održavanje strojeva
* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
* promidžba (reklama i propaganda)
* organiziranje seminara, tečajeva, priredbi i kongresa;
* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
* prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
* prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
* prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
* prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe

Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Elektronični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Elektronični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

Pretežita djelatnost

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Evidencijske djelatnosti

Najnovije objave

2. Provedba upisa od 03.12.2020
Objavljeno dana 04.12.2020
Provedba upisa osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

1. Zg Tt-20/47301-2 od 03.12.2020
Objavljeno dana 04.12.2020
Rješenje Rješenje o upisu osnivanja d. o. o.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VRBOVEC
Stanje na dan: 02.02.2021. 09:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 333026, GRADEC

Broj ZK uloška: 4296

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14149/2020
Zadnje plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	2306/1		1	343		
		POSLOVNA ZGRADA		127		
		GOSPODARSKO DVORIŠTE	1	216		
2	2306/14	KANAL		1357		
		UKUPNO:	1	1700		

DRUGI ODJELJAK

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 27.02.2019.g. pod brojem Z-2500/2019	
L1	ZABILJEŽBA, za poslovnu zgradu izgrađenu na kč.br. 2306/1 nije priložena uporabna dozvola niti drugi akt o legalizaciji zgrada	

B
Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	MLJEKARSKO MLIJEKO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU I PRERADU, OIB: 10753474657, INDUSTRIJSKA CESTA 182A, GRADEČKI PAVLOVEC 10340 VRBOVEC, HRVATSKA	

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Tekstovi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1	Zaprimljeno 24.12.2020.g. pod brojem Z-14085/2020 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, na nekretninama u A za korist Mlekarska zadruga Ptuj z.o.o. sa sjedištem u Sloveniji, Ptuj, Ormoška cesta 29, OIB 62494810820.	na 2 (2.3)
2	Zaprimljeno 28.12.2020.g. pod brojem Z-14149/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG RADI UPISA ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA 28.12.2020, TUŽBA PRESLIKA TUŽBE I PRIJEDLOGA ZA PRIVREMENU MJERU S POTVRDOM PREDAJE SUDU 28.12.2020, na nek.u A za korist predlagatelja Mlekarske zadruge Ptuj z.o.o. Ptuj, Ormoška cesta 29, Slovenija, OIB 62494810820.	na 2 (2.3)

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 11.09.2019.g. pod brojem Z-10140/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR BR. 2200161436, SOLEMNIZIRAN 10. RUJNA 2019. POD BROJEM: OV-7249/2019 09.09.2019, uknjižuje se zajedničko založno pravo-hipoteka u iznosu kunske protuvrijednosti 171.500,00 EUR po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan plaćanja uvećano za ugovorenu kamatnu stopu 6,20% godišnje, promjenjivu uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, nakanade, troškove i ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedna hipoteka, za korist: **CROATIA BANKA D.D. (GRAD ZAGREB), OIB:'32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB**	171.500,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
2	Zaprimljeno 11.09.2019.g. pod brojem Z-10140/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, upisan u poduložak 532, Knjiga PU Vrapče Novo kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu zemljišnoknjižni odjel Zagreb.		na 7.1
3	Zaprimljeno 20.09.2019.g. pod brojem Z-10521/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE 20.09.2019, dozvoljava se uz hipoteku uknjiženu pod posl.br. Z-2383/08 i Z- 603/09 upis zabilježbe obveze brisanja po podmirenju tražbine osigurane tim založnim pravom-hipotekom.		na 7.1

rđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2021.

MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ
TEL: 02 749 32 32, FAX: 02 749 32 31

MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ z.o.o.
Ormoška cesta 29
SI 2250 PTUJ
ID za DDV: SI73114324
Tel.: 386 (0)2 749-32-32
Fax: 386 (0)2 749-32-31

IBAN: SI56 0420-2000-0488-914
SWIFT: KBMASI2X
SKLIC : 00 140005-21810001

MLJEKAR d.o.o.
Lemeš 6, Veliki Ravan

48265 KRIŽEVCI
HR - HRVAŠKA

Ptuj, 02.02.2021
Obresti za neplačane fakture
na dan: 02.02.2021
Valuta 15 dni: 17.02.2021

ID kupca za DDV: HR25733451616

OBRESTI št. : 21/810001

Zaračunavamo vam obresti za obdobje od 01.01.2021 do 02.02.2021

Zamudne obresti na kontu 122000 KUPCI V TUJINI

ZAP.	Konto	Račun	Valuta oz. datum od	Datum obračuna	Dni zamude	Znesek fakture	Obrestna mera %	Znesek obresti
1.	122000	20/4700054	31.12.2020	02.02.2021	33	4.030,62	8,00	29,15
2.	122000	20/4700060	31.12.2020	02.02.2021	33	4.674,11	8,00	33,81
3.	122000	20/4700071	31.12.2020	02.02.2021	33	3.701,41	8,00	26,77
4.	122000	20/4800074	31.12.2020	02.02.2021	33	37.284,92	8,00	269,68
5.	122000	20/4800089	31.12.2020	02.02.2021	33	129.017,46	8,00	933,17
6.	122000	20/4800102	31.12.2020	02.02.2021	33	114.200,90	8,00	826,00
7.	122000	20/4800113	31.12.2020	02.02.2021	33	132.433,06	8,00	957,87
8.	122000	20/4800127	31.12.2020	02.02.2021	33	104.873,34	8,00	758,54
Skupaj:								**3.834,99**

Oproščeno DDV po 4.točki 44.člena ZDDV-1 in po členu 135(1) direktive

SKUPAJ ZA PLAČILO : 3.834,99

Obračunal:
Romana ZAJC

MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ z.o.o.
Ormoška cesta 29, 2250 Ptuj

Mlekarska zadruga Ptuj z.o.o.
Janko PETROVIČ, direktor

MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ
TEL: 02 749 32 32, FAX: 02 749 32 31

MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ z.o.o.
Ormoška cesta 29
SI 2250 PTUJ
ID za DDV: SI73114324
Tel.: 386 (0)2 749-32-32
Fax: 386 (0)2 749-32-31

IBAN: SI56 0420-2000-0488-914
SWIFT: KBMASI2X
SKLIC : 00 140005-20810001

MLJEKAR d.o.o.
Lemeš 6, Veliki Ravan

48265 KRIŽEVCI
HR - HRVAŠKA

Ptuj, 15.01.2021
Obresti za neplačane fakture
na dan: 31.12.2020
Valuta 15 dni: 15.01.2021

ID kupca za DDV: HR25733451616

OBRESTI št. : 20/810001

Zamudne obresti na kontu 122000 KUPCI V TUJINI

ZAP.	Konto	Račun	Valuta	Datum obračuna	Dni zamude	Znesek fakture	Obrestna mera %	Znesek obresti
1.	122000	20/4700054	15.09.2020	31.12.2020	107	4.030,62	8,00	94,27
2.	122000	20/4700060	15.10.2020	31.12.2020	77	4.674,11	8,00	78,67
3.	122000	20/4700071	15.11.2020	31.12.2020	46	3.701,41	8,00	37,22
4.	122000	20/4800074	15.07.2020	31.12.2020	169	37.284,92	8,00	1.377,30
5.	122000	20/4800089	15.08.2020	31.12.2020	138	129.017,46	8,00	3.891,67
6.	122000	20/4800102	15.09.2020	31.12.2020	107	114.200,90	8,00	2.670,93
7.	122000	20/4800113	15.10.2020	31.12.2020	77	132.433,06	8,00	2.228,93
8.	122000	20/4800127	15.11.2020	31.12.2020	46	104.873,34	8,00	1.054,46
Skupaj:								**11.433,45**

Oproščeno DDV po 4.točki 44.člena ZDDV-1 in po členu 135(1) direktive

SKUPAJ ZA PLAČILO : 11.433,45

Obračunal:
Meta FRANK
031 316-042
metka.frank@triera.net

MLEKARSKA ZADRUGA PTUJ z.o.o.
Ormoška cesta 29, 2250 Ptuj

Mlekarska zadruga Ptuj z.o.o.
Janko PETROVIČ, direktor

IZJAVA

kojom MLJEKAR d.o.o. sa sjedištem u Hrvatskoj, Lemeš (Grad Križevci), Lemeš 6, OIB: 25733451616, zastupano po direktoru Ivici Jaiću, izjavljuje da je na dan 02.02.2021. godine jedini i isključivi vlasnik sljedećih pokretnina:

- linija za punjenje i pakiranje mlijeka, proizvođača TETRA PAK (oznaka linije je tba 8) proizvedene 1992. g. u dijelu punilice, a 1995. g. čepilica i pakiralica, smještene u proizvodnom pogonu na lokaciji Gradečki Pavlovec 182 a, 10345 Gradec, Republika Hrvatska; .....

- proizvodna linija za sterilizaciju i homogenizaciju trajnog mlijeka, serijski broj proizvodnje: n00419100; marka: Stork ST; Model: 6,5C UHTSYSTEM, proizvedena 2013. godine, koja se nalazi na lokaciji Gradečki Pavlovec 182 a, 10345 Gradec, Republika Hrvatska,.

U Zagrebu, dana 02.02.2021.

MLJEKAR d.o.o. zastupan po direktoru Ivici Jaiću

MLJEKAR d.o.o.

Ja, javni bilježnik **Tihana Sudar**, Zagreb, Frankopanska 2A,
potvrđujem da je stranka:

MLJEKAR d.o.o., MBS 070150039, OIB 25733451616, Lemeš, Lemeš 6, zastupano po direktoru **IVICA JAIĆ, OIB 91645936170, ZAGREB, GRAD ZAGREB, JARNOVIĆEVA ULICA 17 C**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112929696 PU Zagrebačka , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1148/2021
Zagreb, 02.02.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 ZAGREB TIHANA SUDAR JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Tihana Sudar